



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАНКА
САВИЋ
Именована за подручје Вишег суда у
Чачку и Привредног суда у Чачку
Чачак
Бате Јанковића бр. 56/3
Телефон: 032/335-305

Посл.бр. **ИИ 392/24**

Дана: 06.10.2025. године

Јавни извршитељ Миланка Савић у извршном поступку извршног повериоца Мирјана Цинцар, Београд, ул. Обалских радника 23, ЈМБГ 1610953715054, чији је пуномоћник адв. Драгана Љ.јанковић, Чачак, Цара Душана 14/8, против извршног дужника Лудмила Михаиловић, Чачак, ЈМБГ 1904938065012, чији је пуномоћник адв. Жељко Величковић, Чачак, Градско шеталиште 231/2/2, Небојша Михаиловић, Београд - Раковица, ул. Јагодинска 21, ЈМБГ 1303973710253, чији је пуномоћник адв. Жељко Величковић, Чачак, Градско шеталиште 231/2/2, у даљем поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Чачку Ии-826/2024 од 30.08.2024. године, дана 06.10.2025. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ПРЕДАЈЕ СЕ једином и најповољнијем понуђачу-купцу Мирославу Пејићу из Београда, Нови Београд, Париске комуне 14/11, јмбг 0909949710104 непокретност у својини извршних дужника чија је тржишна вредност утврђена Закључком о процени од 30.04.2025.године и то:

-катастарска парцела број 256/9 КО Међувршје, потес Бајин Рид, по култури воћњак 5.класе, и сада већим делом воћњак, површине 466м², са обимом удела по ½ извршних дужника, уписана у лист непокретности број 112 КО Међувршје, процењене вредности 437.089,36 динара

за купопродајну цену у висини од 305.962,55динара.

КУПАЦ стиче право својине на непокретности даном доношења овог закључка.

НАЛАЖЕ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ДРЖАОЦУ предметне непокретности, да купцу Мирославу Пејићу из Београда, Нови Београд, Париске комуне 14/11, јмбг 0909949710104 **ПРЕДА** непокретност ближе описану у ставу један овог закључка у року од 8 дана од дана достављања овог закључка под претњом принудног извршења.

УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила сва заложна права, стварне служебености и стварни терети који се гасе продајом непокретности.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу- Служби за катастар непокретности у Чачку да изврши брисање свих терета на непокретности које се гасе продајом непокретности и које купац није прихватио на непокретности ближе описане у ставу један овог закључка, те упише право својине на име купца Мирослава Пејић из Београда, Нови Београд, Париске комуне 14/11, јмбг 0909949710104.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Јавни извршитељ

Миланка Савић

